\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Наименование получателя уведомления)*

**Уведомление**

**об одностороннем отказе от исполнения обязательств по договору найма**

Настоящим уведомляю Вас о своем намерении расторгнуть Договор *(реквизиты договора)*, (далее – Договор) заключенный между нами: наймодателем *(ФИО, паспортные данные, место регистрации)* и нанимателем: *(ФИО, паспортные данные, место регистрации)* в связи с нарушением с Вашей стороны пунктов\_\_\_\_ Договора и статей \_\_\_\_ Гражданского кодекса РФ *(ссылаетесь на нарушенные нанимателем пункты и статьи).*

Предоставляю Вам возможность устранить замечания, связанные с нарушением условий договора: *(указываются требования)* до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(дата - срок для устранения замечаний).* В случае отказа в их устранении в установленный срок требую освободить занимаемое Вами жилое помещение до *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата),* в соответствии с условиями Договора.

*Дата, подпись, расшифровка (ФИО)*